



§ 75 - Skötsel och utveckling av Åsbro 1:194 (25KS75)

Ärendebeskrivning

Kommunen har under våren 2025 förvärvat det tidigare impregneringsområdet i Åsbro (fastighetsbeteckning Åsbro 1:194 med flera). Syftet med köpet är att skapa kontroll över marken och på sikt utveckla Åsbro med bostäder och friluftsområde och genom detta koppla ihop samhället med Tisaren på ett tydligare sätt jämfört med idag. Denna utveckling är till stora delar avhängig järnvägens bortrivning, vilket enligt Trafikverkets planering sker 2031.

Under tiden fram till att området kan förädlas måste det användas och skötas om på ett genomtänkt sätt. Förvaltningen har därför tagit fram ett förslag till plan för utveckling och skötsel av området, vilket nu presenteras inför politisk fastställelse.

Den föreslagna planen följer intentionerna i ”*Utvecklingsplan för Åsbro*” som den 5 mars 2024 fastställdes i kommunstyrelsen (Dnr 21KS184) som inriktning för fortsatt utvecklingsarbete i Åsbro. Dokumentet har även legat till grund för arbetet med ny översiktsplan.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott kommer överens om att området kring Piren arbetas in i dokumentet inför ärendets behandling i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Skötsel och utveckling av Åsbro 1:194

Skötsel och utveckling av Åsbro 1:194

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås fastställa planen för skötsel och utveckling av Åsbro 1:194 som vägledande i fortsatt arbete med området.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------